



Halbjahresbericht 2011



www.nkb.ch

Zum Halbjahresergebnis 2011

Bilanz

Die Bilanzsumme stieg im ersten Semester 2011 um 0,6 % auf CHF 3,321 Mrd.

Nach wie vor vorteilhaft präsentiert sich der Wohnbaumarkt, in welchem die Nidwaldner Kantonalbank (NKB) ihre Leaderposition als verlässliche Kreditgeberin weiter festigen konnte. Im Darlehensgeschäft ist weiterhin ein Trend in Richtung Geldmarkt- und Festhypotheken festzustellen. Im Sparbereich hingegen werden vermehrt Sparformen mit kürzeren Laufzeiten bzw. hoher Flexibilität bevorzugt.

Die Forderungen gegenüber Kunden und die Hypothekarforderungen haben im ersten Halbjahr 2011 um CHF 65,8 Mio. zugenommen. Dieses ausgezeichnete Wachstum wurde erreicht bei unveränderter Kreditpolitik und trotz anhaltend hoher Amortisationsquote. Der Anstieg im Hypothekengeschäft ist auf das Bauvolumen und die daraus resultierende, starke Nachfrage nach Immobilienfinanzierungen zurückzuführen. Der Anteil an Festhypotheken stieg seit Ende 2010 von 70,7 % auf 71,9 %.

Die Kundengelder bilanzieren um 1,3 % oder CHF 31,5 Mio. tiefer. Dieser Rückgang wurde bewusst in Kauf genommen mit dem Verzicht auf die Erneuerung auslaufender Refinanzierungen. Die Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform haben um 3,3 % oder CHF 47,0 Mio. auf CHF 1,476 Mrd. zugenommen. Erneut wurden für bedeutende Gelder sichere und kurzfristige Anlagemöglichkeiten gewählt. Die übrigen Verpflichtungen gegenüber Kunden reduzierten sich infolge auslaufender langfristiger Finanzierungen um 13,1 % oder CHF 86,0 Mio. auf CHF 570,7 Mio. Der Bestand an Kassenobligationen konnte aufgrund unseres Produkts Trilogie um 2,0 % oder CHF 7,5 Mio. auf CHF 391,8 Mio. gesteigert werden.

Die eigenen Mittel notieren nach Äufnung der Reserven für allgemeine Bankrisiken aus dem Halbjahresabschluss bei CHF 311,8 Mio. Im Vergleich zum Jahresanfang sind dies CHF 5,0 Mio. mehr. Sie liegen damit deutlich über dem gesetzlich vorgeschriebenen Wert – dies entspricht der Strategie der NKB.

Erfolgsrechnung

Der Erfolg aus dem Zinsengeschäft konnte trotz enger werdender Zinsmarge um 1,67 % oder CHF 0,36 Mio. auf CHF 21,64 Mio. ausgebaut werden. Der Ertrag aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft betrug CHF 4,77 Mio. Er notierte trotz unbefriedigender Börsenstimmung um 3,95 % oder CHF 0,18 Mio. leicht höher. Derjenige aus dem Handelsgeschäft nahm um 2,57 % oder CHF 0,03 Mio. zu. Das Aufwandsbudget konnte aufgrund strikter Kostendisziplin leicht unterschritten werden. Die Zunahme um CHF 0,45 Mio. ist vorwiegend auf den selektiven Personalausbau im Vorjahr zurückzuführen.

Der Bruttogewinn liegt im Vergleich zum Juni 2010 (CHF 13 Mio.) um 6,25 % oder CHF 0,82 Mio. tiefer bei CHF 12,24 Mio. Dieses Ergebnis war – nach einem einmaligen übrigen ordentlichen Ertrag im vergangenen Jahr von CHF 1 Mio. – nur dank Mehreinnahmen im operativen Geschäft möglich. Nach Abschreibungen und tiefen Wertberichtigungen und Rückstellungen resultiert ein um CHF 1,10 Mio. tieferes Zwischenergebnis von CHF 11,26 Mio. Nach Äufnung der Rückstellungen für allgemeine Bankrisiken verbleibt ein Semesterergebnis von CHF 6,49 Mio.

Aufbauend auf dem Halbjahresergebnis und der aktuellen Konjunkturlage darf die NKB für das gesamte Geschäftsjahr 2011 einen über dem Vorjahr liegenden Reingewinn erwarten.

Bilanz per 30. Juni 2011

	30.06.2011 in CHF 1'000	31.12.2010 in CHF 1'000	Veränderung in CHF 1'000
Aktiven			
Flüssige Mittel	21 433	32 031	- 10 598
Forderungen aus Geldmarktpapieren	7	1	6
Forderungen gegenüber Banken	91 153	90 328	825
Forderungen gegenüber Kunden	306 518	295 100	11 418
Hypothekarforderungen	2 493 020	2 438 601	54 419
Handelsbestände in Wertschriften und Edelmetallen	5 735	4 807	928
Finanzanlagen	331 577	366 924	- 35 347
Beteiligungen	0	0	0
Sachanlagen	54 378	50 723	3 655
Rechnungsabgrenzungen	6 581	6 443	138
Sonstige Aktiven	10 479	16 873	- 6 394
Total Aktiven	3 320 881	3 301 831	19 050
Total nachrangige Forderungen	7 243	5 900	1 343
Passiven			
Verpflichtungen aus Geldmarktpapieren	20	0	20
Verpflichtungen gegenüber Banken	226 000	146 000	80 000
Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform	1 476 187	1 429 205	46 982
Übrige Verpflichtungen gegenüber Kunden	570 740	656 741	- 86 001
Kassenobligationen	391 756	384 274	7 482
Anleihen und Pfandbriefdarlehen	290 000	315 000	- 25 000
Rechnungsabgrenzungen	15 434	10 427	5 007
Sonstige Passiven	14 810	18 329	- 3 519
Wertberichtigungen und Rückstellungen	24 168	24 963	- 795
Reserven für allgemeine Bankrisiken	186 222	181 222	5 000
Gesellschaftskapital			
• Dotationskapital	40 000	40 000	0
• PS-Kapital	7 500	7 500	0
Allgemeine gesetzliche Reserve	78 044	73 221	4 823
Gewinnvortrag	0	0	0
Gewinn	0	14 949	- 14 949
Total Passiven	3 320 881	3 301 831	19 050
Total nachrangige Verpflichtungen	0	0	0
Ausserbilanzgeschäfte			
Eventualverpflichtungen	24 114	24 300	- 186
Unwiderrufliche Zusagen	60 546	48 017	12 529
Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen	5 400	5 400	0
Verpflichtungskredite	0	0	0
Derivative Finanzinstrumente			
• positive Wiederbeschaffungswerte	3 123	10 788	- 7 665
• negative Wiederbeschaffungswerte	5 248	13 290	- 8 042
• Kontraktvolumen	353 468	598 405	- 244 937
Treuhandgeschäfte	21 681	13 535	8 146

Erfolgsrechnung 1. Halbjahr 2011

Ertrag und Aufwand aus dem ordentlichen Bankgeschäft	30.06.2011 in CHF '000	30.06.2010 in CHF '000	Veränderung in CHF '000
Erfolg aus dem Zinsengeschäft			
Zins- und Diskontertrag	33 143	34 558	- 1 415
Zins- und Dividendenertrag aus Handelsbeständen	98	280	- 182
Zins- und Dividendenertrag aus Finanzanlagen	2 812	2 173	639
Zinsaufwand	- 14 418	- 15 731	1 313
Subtotal Erfolg aus dem Zinsengeschäft	21 635	21 280	355
Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft			
Kommissionsertrag Kreditgeschäft	138	174	- 36
Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft	3 748	3 567	181
Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft	1 281	1 218	63
Kommissionsaufwand	- 399	- 372	- 27
Subtotal Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft	4 768	4 587	181
Erfolg aus dem Handelsgeschäft	1 037	1 011	26
Übriger ordentlicher Erfolg			
Erfolg aus Veräusserungen von Finanzanlagen	- 60	1 027	- 1 087
Beteiligungsertrag	292	172	120
Liegenschaftserfolg	250	103	147
Anderer ordentlicher Ertrag	32	0	32
Anderer ordentlicher Aufwand	- 180	- 36	- 144
Subtotal übriger ordentlicher Erfolg	334	1 266	- 932
Subtotal Geschäftsertrag	27 774	28 144	- 370
Geschäftsaufwand			
Personalaufwand	- 9 009	- 8 406	- 603
Sachaufwand	- 6 524	- 6 681	157
Subtotal Geschäftsaufwand	- 15 533	- 15 087	- 446
Bruttogewinn	12 241	13 057	- 816
Abschreibungen auf dem Anlagevermögen	- 958	- 657	- 301
Wertberichtigungen, Rückstellungen und Verluste	- 20	- 37	17
<i>Zwischenergebnis</i>	<i>11 263</i>	<i>12 363</i>	<i>- 1 100</i>
Ausserordentlicher Ertrag	225	6	219
Ausserordentlicher Aufwand	- 5 000	- 5 269	269
Steuern	0	0	0
Halbjahresgewinn	6 488	7 100	- 612

Kennzahlen der NKB

Bilanz	30.06.2011	31.12.2010	Veränderung	
	in Mio. CHF	in Mio. CHF	in %	in Mio. CHF
Kundengelder	2 438.7	2 470.2	- 1.3	- 31.5
<i>davon Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform</i>	1 476.2	1 429.2	3.3	47.0
<i>davon übrige Verpflichtungen gegenüber Kunden</i>	570.7	656.7	- 13.1	- 86.0
<i>davon Kassenobligationen</i>	391.8	384.3	2.0	7.5
Kundenausleihungen	2 799.5	2 733.7	2.4	65.8
<i>davon Hypothekendarforderungen</i>	2 493.0	2 438.6	2.2	54.4
Eigene Mittel	311.8	306.8	1.6	5.0
Bilanzsumme	3 320.9	3 301.8	0.6	19.1
Depotvolumen	1 421.2	1 488.1	- 4.5	- 66.9

Erfolgsrechnung	30.06.2011	30.06.2010	Veränderung	
	in Mio. CHF	in Mio. CHF	in %	in Mio. CHF
Bruttoertrag	27.8	28.1	- 1.3	- 0.4
<i>davon Erfolg aus dem Zinsgeschäft</i>	21.6	21.3	1.7	0.4
<i>davon Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</i>	4.8	4.6	3.9	0.2
<i>davon Erfolg aus dem Handelsgeschäft</i>	1.0	1.0	2.6	0.0
Geschäftsaufwand	15.5	15.1	3.0	0.4
Bruttogewinn	12.2	13.1	- 6.2	- 0.8
Halbjahresgewinn	6.5	7.1	- 8.6	- 0.6

Nidwaldner Kantonalbank (NKB)

Hauptsitz	Stansstaderstrasse 54	6370 Stans
Geschäftsstellen	Dorfstrasse 47 Beckenriederstrasse 7 Stanserstrasse 4 Seestrasse 25 Einkaufszentrum Länderpark Stanserstrasse 10 Hauptstrasse 20	6375 Beckenried 6374 Buochs 6373 Ennetbürgen 6052 Hergiswil 6370 Stans 6362 Stansstad 6386 Wolfenschiessen
Öffnungszeiten	Kundenservice	Montag – Freitag
Erreichbarkeit	Telefon 041 619 22 22 Telefax 041 619 22 25 E-Mail info@nkb.ch	08.00 – 18.00 Uhr
	Hauptsitz und Geschäftsstellen	Montag – Freitag 08.00 – 12.00 / 13.30 – 17.00 Uhr Donnerstag 08.00 – 12.00 / 13.30 – 18.00 Uhr
	Einkaufszentrum Länderpark	Montag – Freitag 09.00 – 20.00 Uhr Samstag 08.00 – 18.00 Uhr
Bancomaten	An allen Standorten befinden sich Bancomaten. Weitere Geldausgabegeräte	
	• Stans Dorfplatz 2 Agrola TopShop, Stansstaderstrasse 100 Kantonsspital NW, Ennetmooserstrasse 19	
	• Buochs Coop, Nähseydi 6	
	• Dallenwil Stettlistrasse 4	
Websites	www.nkb.ch www.nkb4u.ch www.newhome.ch www.yourmoney.ch	
Weiteres	PC-Konto 60-14-3 Banken-Clearing 779 SWIFT-Code NIKACH22 MWSt-Nr. 163.998	



Gemeinsam wachsen.